

OGŁOSZENIE

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Malborku Sp. z o.o. ogłasza nieograniczony ustny przetarg na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 303 i 304 w obrębie 15 ewidencji gruntów Miasta Malborka, położonej w Malborku przy ul. Bartosza Głowackiego, za cenę **netto 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100)**.

Z prawem użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości wiąże się obowiązek uiszczania corocznie, do dnia 31 marca, opłaty rocznej w wysokości 821,37 zł.

Nieruchomość jest obciążona umową najmu zawartą na czas nieoznaczony.

Użytkownie wieczyste nieruchomości ustanowiono do dnia 14.04.2098 r.

Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr **GD1M/00020470/0**.

Nieruchomość można oglądać codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach 10.00 – 14.00, po uprzednim umówieniu wizyty w sekretariacie PWiK w Malborku Sp. z o.o. **tel. 55 246 95 80**.

Przetarg odbędzie się dnia **17.06.2024 r.** w siedzibie PWiK w Malborku Sp. z o.o. w gabinecie Prezesa Spółki o godz. **12.00**.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest uiszczenie wadium w wysokości **5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)**, do dnia 17.06.2024 r. (decyduje data zaksięgowania na rachunku bankowym PWiK), które zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium przepada na rzecz PWiK w Malborku Sp. z o.o. w przypadku nie przystąpienia do umowy sprzedaży przez osobę, która wygrała przetarg, w wyznaczonym terminie jej zawarcia.

Minimalne postąpienie w przetargu ustala się na 500 zł (słownie: pięćset złotych 00/100).

Przetarg wygrywa osoba, która zaproponowała najwyższą cenę nabycia.

Wybór notariusza i ustalenie terminu zawarcia umowy należy do kupującego.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi kupujący.

Termin zawarcia umowy nie może być dłuższy niż 60 dni od daty przetargu.

O terminie i miejscu zawarcia umowy kupujący informuje PWiK w Malborku Sp. z o.o. na piśmie z 7-dniowym uprzedzeniem.

Bezskuteczny upływ terminu zawarcia umowy przyczyni leżącej po stronie kupującego powoduje utratę wadium.